



MARKTGEMEINDE BAD BLEIBERG

——— Naturparkgemeinde ———

Niederschrift

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

1/2020

der Marktgemeinde Bad Bleiberg am

Montag, 18.05.2020 im Knappenhaus Bad Bleiberg, Mühlbacherweg 3

mit Beginn um 18:00 Uhr.

Die Einladung erfolgte am 11.05.2020 durch Einzelladung.

A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister	
VBGM	DI Michenthaler Thomas	1. Vizebürgermeister	
VBGM	Almasy Gerald Johann	2. Vizebürgermeister	ab TOP 2)
GV	Lackner Hans-Peter	Gemeindevorstand	
GV	Mag. Walkshofer Sandra	Gemeindevorstand	
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied	
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied	
GR	MMag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied	
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied	
GR	Wohlmuth Cornelia Marianne	GR-Mitglied	
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied	
GR	Flor Michael	GR-Mitglied	
GR	Sturm Franz	GR-Mitglied	
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied	
GR	Mösslacher Egon Thomas	GR-Mitglied	
GR	Rauter Andreas Eduard	GR-Mitglied	
GR	Ing. Kurz-Grafenauer Gerhard Erwin	GR-Mitglied	
GR	Oberrauner Martin	GR-Mitglied	
GR	Götz Josef	GR-Mitglied	entschuldigt bis 18:05 Uhr
GR-Ers.	Michenthaler Roswitha	GR-Ersatzmitglied	zu TOP 15, 32, 33 und 34)
AL	Jonach BSc (WU) Sabine Ch.	Amtsleitung	
BH-Stv.	Mag. Homar Nina	BH-Stellvertreterin	zu TOP 4)

A b w e s e n d :

GR-Ers. Stich Ingrid

GR-Ersatzmitglied

zu TOP 15, 32, 33 und 34)

GFK Pirker Michael

Gemeindefeuerwehr-
kommandant

zu TOP 21)

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

Vorliegender Tagesordnung wird einstimmig die Zustimmung erteilt.

Tagesordnung	
1	Angelobung eines neu-berufenen Gemeinderatsmitgliedes gemäß § 21 Abs. 3 und 5 K-AGO
2	Nachwahl des Vizebürgermeisters gem. § 24 Abs. 8 K-AGO
3	Nachwahl eines Gemeindevorstand-Ersatzmitgliedes gem. § 24 Abs. 8 K-AGO
4	Angelobung des neu gewählten Vizebürgermeisters gem. § 25 K-AGO
5	Angelobung des neu gewählten Gemeindevorstand-Ersatzmitgliedes gem. § 25 K-AGO
6	Beratung und Neu-Beschlussfassung einer Verordnung gem. § 69 Abs. 4 und 7 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. 29/2020, mit welcher die Aufgaben des eigenen Wirkungsbereiches gemäß § 69 Abs. 2 und 3 K-AGO auf den Bürgermeister und die Vizebürgermeister aufteilt werden
7	Beratung und Beschlussfassung der Neu-Bestellung eines Mitgliedes in den Verbandsrat des Abfallwirtschaftsverbandes Villach, gem. § 42 Abs. 1 Kärntner Abfallwirtschaftsordnung 2004 – K-AWO, LGBl.Nr. 17/2004 idgF.
8	Beratung und Beschlussfassung des Mitgliedes des Kontrollausschusses des Tourismusverbandes
9	Berichterstattung Sars-Cov-2 (COVID-19) Pandemie
10	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 04.05.2020 über die Prüfung der Gemeindegasse und des Rechnungsabschlusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom Haushaltsjahr 2019
11	Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2019 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 90 Abs. 2 in Verbindung mit § 86 Abs. 7 bis 9 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018
12	Beratung und Beschlussfassung Auftragsvergabe Wasserversorgung und Straßenbauarbeiten der Marktgemeinde Bad Bleiberg, unter Miteinbezug der Abwasserentsorgung (Auftraggeber: BKB - Bad Bleiberger Kanalerrichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H). und dem Breitbandausbau (Auftraggeber: BIK Breitbandinitiative Kärnten GmbH) lt. Vergabeempfehlung des Dipl.-Wirtsch.-Ing. Andreas Rauch, an den Billigstbieter, der PORR BAU GmbH, NL Kärnten/Osttirol, Robertstraße1, 9020 Klagenfurt
13	Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "WVA BA 08"
14	Beschlussfassung Kreditvertrag - Leitungswasserbau WVA BA08
15	Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Spitzhalde" unter dem Motto "Leistbares Wohnen"

16	Beratung und Beschlussfassung Haftungsübernahme Kredit BKB - Bad Bleiberger Kanalisationerrichtungs- und BetriebsgesmbH zur Abdeckung des Girokontos
17	Berichterstattung und Grundsatzbeschlussfassung flächenwirtschaftliches Projekt - Bleiberg-Erzberg II, Vi 013 - Erweiterung Kadutschen
18	Beratung und Beschlussfassung Antrag auf Gewährung einer Förderung zum Ankauf einer Schmutzwasserpumpe nach den Förderrichtlinien des Kärntner Landesfeuerwehrverbandes
19	Berichterstattung 90-Jahr-Feier Markterhebung Marktgemeinde Bad Bleiberg und Absage 25-Jahr-Feier Gemeindeparkerschaft Pradamano
20	Beratung und Beschlussfassung Kooperationsvertrag zwischen der SOT Süd-Ost Treuhand GmbH und der Marktgemeinde Bad Bleiberg
21	Berichterstattung Kauf Tanklöschfahrzeug (TLF 3000) für die Freiwillige Feuerwehr Bleiberg-Kreuth
22	Berichterstattung Petition "Raiffeisenbankfiliale Bad Bleiberg"
23	Beratung und Beschlussfassung über die Neugründung eines Schutzwasserverbandes
24	Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des GR-Beschusses vom 28.09.2016, mit welchem die Zuständigkeiten der Bauangelegenheiten der Marktgemeinde Bad Bleiberg aus dem eigenen Wirkungsbereich an die Bezirkshauptmannschaft Villach übertragen wurden
25	Beratung und Beschlussfassung über Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Bad Bleiberg gemäß Bestimmungen des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 idGF. → Punkte Nr. 001a+001b/2019
26	Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 43, .207/2 und 1078 (Neu) der KG Kreuth (KG Nr. 75424) gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 18.03.2020, GZ. 5630/20 (Plannr.: 04), nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idGF. → Abtretung der Fläche durch Frau Eva Pfleger, 2551 Enzesfeld, Gartengasse 37 und Übernahme dieser in das öffentliche Gut durch die Marktgemeinde Bad Bleiberg, 9530 Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2
27	Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. .226/3, 680 und 1361/1 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) gemäß Teilungsentwurf Dipl. Ing. Helmut Isep vom 06.04.2020, Geschäftszahl: Goetz/20, nach den Bestimmungen des § 13. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idGF. → Käufer: Herr Josef Götz, 9530 Bad Bleiberg, Reginstollenweg 1
28	Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 1375, 699, 711/1, 718/1 und 721 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 05.02.2020, GZ. 5607/19 (Plannr.: 05), nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idGF. zwecks Naturbestandsbereinigung digitale Katastralmappe Teil der Wegparzelle Nr. 1375 der KG Bleiberg an der Nord(west)seite des Objektes 9530 Bad Bleiberg, Friedrichstollenweg 12 → Beteiligte: Marktgemeinde Bad Bleiberg, 9530 Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2, Herr Enrico Nadrag, 9530 Bad Bleiberg, Erzbergweg 1, Herr Walter Nadrag, 9530 Bad Bleiberg, Sonnleitn 9, Frau Daniela Vielgut und Herr Stefan Vielgut, 9530 Bad Bleiberg, Alte Bleiberger Straße 33

29	Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits und Frau Sabine Jonach, BSc (WU) und Herrn Thomas Jonach als Käufer andererseits
30	Berichterstattung über vorliegendes Kaufinteresse des Humanomed „Bleibergerhof“ und VIVEA Gesundheitshotels für den Erwerb einer Teilfläche des Gr. Nr. 394/15 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) zur Errichtung eines Personalhauses
31	Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und dem Pensionistenverband Bleiberg-Kreuth andererseits
32	Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und der MGV Morgensonne andererseits
33	Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und der Bergkapelle Bad Bleiberg andererseits
34	Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und Herrn MMag. Thomas Glantschnig andererseits
35	Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und Frau Gabriele Grabmann andererseits
36	Beratung und Beschlussfassung Ankauf von Desinfektionsmittel für Betriebe/Unternehmen
37	Berichterstattung Baumpflegemaßnahmen/Schlägerungen im Gemeindegebiet lt. Baumkataster
38	Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

1	Angelobung eines neu-berufenen Gemeinderatsmitgliedes gemäß § 21 Abs. 3 und 5 K-AGO
---	---

Herr Ing. Gerhard Erwin Kurz-Grafenauer legt in die Hand des Vorsitzenden Bgm. Christian Hecher (beide aufgrund der COVID-19-Pandemie mit Einweghandschuhen und Mund-Nasen-Schutz) sowie vor dem Gemeinderat das Gelöbnis ab und leistet in der Niederschrift seine Unterschrift (BEILAGE A).

2	Nachwahl des Vizebürgermeisters gem. § 24 Abs. 8 K-AGO
---	--

Aufgrund des ordnungsgemäß eingebrachten Wahlvorschlages (BEILAGE B) erklärt Bgm. Christian Hecher Herrn Gerald Johann ALMASY als 2. Vizebürgermeister für gewählt.

3 Nachwahl eines Gemeindevorstand-Ersatzmitgliedes gem. § 24 Abs. 8 K-AGO

Aufgrund des eingebrachten Wahlvorschlages (BEILAGE C) erklärt Bgm. Christian Hecher Herrn Ing. Gerhard Erwin Kurz-Grafenauer als Gemeindevorstands-Ersatzmitglied für Herrn Vizebürgermeister Gerald Johann Almasy für gewählt.

4 Angelobung des neu gewählten Vizebürgermeisters gem. § 25 K-AGO

Daraufhin gibt das Gemeindevorstandsmitglied, Herr Vizebürgermeister Gerald Johann Almasy, vor dem Gemeinderat in die Hand der Vertreterin des Bezirkshauptmannes, Frau Mag. Homar das Gelöbnis ab (beide aufgrund der COVID-19-Pandemie mit Einweghandschuhen und Mund-Nasen-Schutz) und leistet in der Niederschrift seine Unterschrift (BEILAGE D).

5 Angelobung des neu gewählten Gemeindevorstand-Ersatzmitgliedes gem. § 25 K-AGO

Herr Ing. Gerhard Erwin KURZ-GRAFENAUER legt vor dem Gemeinderat in die Hand des Bürgermeisters (beide aufgrund der COVID-19-Pandemie mit Einweghandschuhen und Mund-Nasen-Schutz) das im § 21 Abs. 3 K-AGO vorgeschriebene Gelöbnis ab und leistet in der Niederschrift seine Unterschrift (BEILAGE E).

6 Beratung und Neu-Beschlussfassung einer Verordnung gem. § 69 Abs. 4 und 7 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. 29/2020, mit welcher die Aufgaben des eigenen Wirkungsbereiches gemäß § 69 Abs. 2 und 3 K-AGO auf den Bürgermeister und die Vizebürgermeister aufteilt werden

Der Antrag, der Verordnung gem. § 69 Abs. 4 und 7 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung 1998 – K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 29/2020, mit welcher die Aufgaben des eigenen Wirkungsbereiches gemäß § 69 Abs. 2 und 3 K-AGO auf den Bürgermeister und die Vizebürgermeister aufgeteilt werden (BEILAGE F), die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

7 Beratung und Beschlussfassung der Neu-Bestellung eines Mitgliedes in den Verbandsrat des Abfallwirtschaftsverbandes Villach, gem. § 42 Abs. 1 Kärntner Abfallwirtschaftsordnung 2004 – K-AWO, LGBl.Nr. 17/2004 idgF.

Der Antrag, Herrn Gerald Johann Almasy als Mitglied in den Verbandsrat des Abfallwirtschaftsverbandes Villach zu bestellen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (ohne VBgm. Almasy) beschlossen.

- 8 Beratung und Beschlussfassung des Mitgliedes des Kontrollausschusses des Tourismusverbandes

Der Antrag, Herrn Gerald Johann Almasy in den Kontrollausschuss des Tourismusverbandes Bad Bleiberg zu entsenden, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (ohne VBgm. Almasy) beschlossen.

- 9 Berichterstattung Sars-Cov-2 (COVID-19) Pandemie

Der Tagesordnungspunkt wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen. Über den selbständigen Antrag und Spenden von Sitzungsgeldern in den Sozialtopf wird im GV beraten werden.

- 10 Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 04.05.2020 über die Prüfung der Gemeindegasse und des Rechnungsabschlusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom Haushaltsjahr 2019

Der Kassen-Prüfungsbericht des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg über die Prüfung der Gemeindegasse und über die Prüfung des Rechnungsabschlusses 2019 vom 04.05.2020 wird in offener Abstimmung einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 11 Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2019 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 90 Abs. 2 in Verbindung mit § 86 Abs. 7 bis 9 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018

**Der Antrag, den Rechnungsabschluss 2019 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 90 Abs. 2 in Verbindung mit § 86 Abs. 7 bis 9 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 71/2018 zu beschließen, wird in offener Abstimmung mit 18 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Almasy, GV Lackner, GV Mag. Walkshofer, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Mösslacher, GR Rauter, GR Ing. Kurz-Grafenauer und GR Oberrauer beschlossen.
GR Götz stimmt dagegen.**

- 12 Beratung und Beschlussfassung Auftragsvergabe Wasserversorgung und Straßenbauarbeiten der Marktgemeinde Bad Bleiberg, unter Miteinbezug der Abwasserentsorgung (Auftraggeber: BKB - Bad Bleiberger Kanalerrichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H.) und dem Breitbandausbau (Auftraggeber: BIK Breitbandinitiative Kärnten GmbH) lt. Vergabeempfehlung des Dipl.-Wirtsch.-Ing. Andreas Rauch, an den Billigstbieter, der PORR BAU GmbH, NL Kärnten/Osttirol, Robertstraße1, 9020 Klagenfurt

Der Antrag, der Auftragsvergabe Wasserversorgung und Straßenbauarbeiten der Marktgemeinde Bad Bleiberg, unter Miteinbezug der Abwasserentsorgung (Auftraggeber: BKB - Bad Bleiberger Kanalerrichtungs- und Betriebsgesellschaft

m.b.H). und dem Breitbandausbau (Auftraggeber: BIK Breitbandinitiative Kärnten GmbH) lt. Vergabeempfehlung des Dipl.-Wirtsch.-Ing. Andreas Rauch, an den Billigstbieter, der PORR BAU GmbH, NL Kärnten/Osttirol, Robertstraße1, 9020 Klagenfurt, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

13 Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "WVA BA 08"

Der Antrag, dem vorliegenden Investitions- und Finanzierungsplan "WVA BA 08" (BEILAGE K), vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung mit 18 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Almasy, GV Lackner, GV Mag. Walkshofer, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Mösslacher, GR Rauter, GR Ing. Kurz-Grafenauer und GR Götz beschlossen.
GR Oberrauner stimmt dagegen.

14 Beschlussfassung Kreditvertrag - Leitungswasserbau WVA BA08

Der Antrag, dem beiliegenden Kreditvertrag (BEILAGE L) über die Aufnahme eines Kredites in Höhe von € 420.000,00 bei der Austrian Anadi Bank, für die WVA Bad Bleiberg – BA 08, vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Oberrauner in Abwesenheit) beschlossen.

15 Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Spitzhalde" unter dem Motto "Leistbares Wohnen"

Der Antrag, dem Investitions- und Finanzierungsplan „Spitzhalde – Bauabschnitt 1“ (BEILAGE M) die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

16 Beratung und Beschlussfassung Haftungsübernahme Kredit BKB - Bad Bleiberger Kanalisationerrichtungs- und BetriebsgesmbH zur Abdeckung des Girokontos

Der Antrag, der beigelegten Garantieerklärung (BEILAGE P) zur Aufnahme eines Kredites der BKB – Bad Bleiberger Kanalisationerrichtungs- und BetriebsgesmbH, in der Höhe von € 150.000,00, vorbehaltlich der aufsichtsbehördlichen Genehmigung, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

17 Berichterstattung und Grundsatzbeschlussfassung flächenwirtschaftliches Projekt - Bleiberg-Erzberg II, Vi 013 - Erweiterung Kadutschen

Der Antrag, der Erweiterung des Flächenwirtschaftlichen Projektes lt. Technischem Bericht (BEILAGE Q) grundsätzlich die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung mit 18 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Almasy,

**GV Lackner, GV Mag. Walkshofer, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Mösslacher, GR Rauter, GR Ing. Kurz-Grafenauer und GR Oberrauner beschlossen.
GR Götz stimmt dagegen.**

18 Beratung und Beschlussfassung Antrag auf Gewährung einer Förderung zum Ankauf einer Schmutzwasserpumpe nach den Förderrichtlinien des Kärntner Landesfeuerwehrverbandes

Der Antrag, dem Ankauf der Schmutzwasserpumpe „Spechtenhauser Atlantic“ und dem dazugehörigen Förderantrag des Kärntner Landesfeuerwehrverbandes (BEILAGE R) die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Schneider in Abwesenheit) beschlossen.

19 Berichterstattung 90-Jahr-Feier Markterhebung Marktgemeinde Bad Bleiberg und Absage 25-Jahr-Feier Gemeindeparkerschaft Pradamano

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

20 Beratung und Beschlussfassung Kooperationsvertrag zwischen der SOT Süd-Ost Treuhand GmbH und der Marktgemeinde Bad Bleiberg

Der Antrag, dem Kooperationsvertrag zwischen der SOT Süd-Ost Treuhand GmbH und der Marktgemeinde Bad Bleiberg (BEILAGE S) die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

21 Berichterstattung Kauf Tanklöschfahrzeug (TLF 3000) für die Freiwillige Feuerwehr Bleiberg-Kreuth

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

22 Berichterstattung Petition "Raiffeisenbankfiliale Bad Bleiberg"

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen Der Gemeinderat steht geschlossen hinter den Maßnahmen zum Erhalt der Raiffeisenbankfiliale Bad Bleiberg.

23 Beratung und Beschlussfassung über die Neugründung eines Schutzwasserverbandes

Der Antrag, der Gründung eines Schutzwasserverbandes gemäß der beiliegenden Satzung (BEILAGE W), die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 24 Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung des GR-Beschlusses vom 28.09.2016, mit welchem die Zuständigkeiten der Bauangelegenheiten der Marktgemeinde Bad Bleiberg aus dem eigenen Wirkungsbereich an die Bezirkshauptmannschaft Villach übertragen wurden

Der Antrag, die vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 28.09.2016 beschlossene Bauübertragungsverordnung, mit der Zuständigkeiten der Marktgemeinde Bad Bleiberg in Bauangelegenheiten aus dem eigenen Wirkungsbereich an die Bezirkshauptmannschaft Villach-Land übertragen wurden, hiermit wieder aufzuheben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 25 Beratung und Beschlussfassung über Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Bad Bleiberg gemäß Bestimmungen des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 idgF. → Punkte Nr. 001a+001b/2019

**Der Antrag, den Umwidmungen der Anträge Nr. 001a+001b/2019, wie im vorherigen Amtsvortrag im Detail geschildert, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung mit 18 Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Almasy, GV Lackner, GV Mag. Walkshofer, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Mösslacher, GR Rauter, GR Ing. Kurz-Grafenauer und GR Oberrauner beschlossen.
GR Götz stimmt dagegen.**

- 26 Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 43, .207/2 und 1078 (Neu) der KG Kreuth (KG Nr. 75424) gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 18.03.2020, GZ. 5630/20 (Plannr.: 04), nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idgF. → Abtretung der Fläche durch Frau Eva Pfleger, 2551 Enzesfeld, Gartengasse 37 und Übernahme dieser in das öffentliche Gut durch die Marktgemeinde Bad Bleiberg, 9530 Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2

Der Antrag, die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung der Vermessungsurkunde des Herrn DI Georg Worsche vom 18.03.2020, GZ. 5630/20 (Plannr.: 04), zur Teilung der Grundstücke Nr. 43, .207/2 und 1078 (Neu) der KG Kreuth (KG Nr. 75424) (BEILAGE X) im vereinfachten Verfahren nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930, BGBl. Nr. 3/1930 idgF. (Sonderbestimmungen für die Verbücherung von Straßen-, Weg-, Eisenbahn- und Wasserbauanlagen) zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Mag. Illing in Abwesenheit) beschlossen.

- 27 Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. .226/3, 680 und 1361/1 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) gemäß Teilungsentwurf Dipl. Ing. Helmut Isep vom 06.04.2020, Geschäftszahl: Goetz/20, nach den Bestimmungen des § 13. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idgF. → Käufer: Herr Josef Götz, 9530 Bad Bleiberg, Reginastollenweg 1

Der Antrag, die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung des Teilungsentwurfes des Herrn Dipl. Ing. Helmut Isep vom 06.04.2020, Geschäftszahl: Goetz/20, zur Teilung der Grundstücke Nr. .226/3, 680 und 1361/1 der KG Bleiberg (KG

Nr. 75405) (BEILAGE Y) im vereinfachten Verfahren nach den Bestimmungen des § 13. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930, BGBl. Nr. 3/1930 idgF. (Abschreibung geringwertiger Trennstücke) zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig (GR Götz in Abwesenheit) beschlossen.

28 Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 1375, 699, 711/1, 718/1 und 721 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 05.02.2020, GZ. 5607/19 (Plannr.: 05), nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idgF. zwecks Naturbestandsbereinigung digitale Katastralmappe Teil der Wegparzelle Nr. 1375 der KG Bleiberg an der Nord(west)seite des Objektes 9530 Bad Bleiberg, Friedrichstollenweg 12 → Beteiligte: Marktgemeinde Bad Bleiberg, 9530 Bad Bleiberg, Bartholomäusweg 2, Herr Enrico Nadrag, 9530 Bad Bleiberg, Erzbergweg 1, Herr Walter Nadrag, 9530 Bad Bleiberg, Sonnleitn 9, Frau Daniela Vielgut und Herr Stefan Vielgut, 9530 Bad Bleiberg, Alte Bleiberger Straße 33

Der Antrag, die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung der Vermessungsurkunde des Herrn DI Georg Worsche vom 05.02.2020, GZ. 5607/19 (Plannr.: 05), zur Teilung der Grundstücke Nr. 1375, 699, 711/1, 718/1 und 721 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) (BEILAGE Z) im vereinfachten Verfahren nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930, BGBl. Nr. 3/1930 idgF. (Sonderbestimmungen für die Verbücherung von Straßen-, Weg-, Eisenbahn- und Wasserbauanlagen), die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

29 Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg, als Verkäuferin einerseits und Frau Sabine Jonach, BSc (WU) und Herrn Thomas Jonach als Käufer andererseits

Der Antrag, dem Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Verkäuferin einerseits und Frau Sabine Jonach, BSc (WU) und Herrn Thomas Jonach andererseits (BEILAGE Z_1), die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

30 Berichterstattung über vorliegendes Kaufinteresse des Humanomed „Bleibergerhof“ und VIVEA Gesundheitshotels für den Erwerb einer Teilfläche des Gr. Nr. 394/15 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) zur Errichtung eines Personalhauses

Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

31 Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und dem Pensionistenverband Bleiberg-Kreuth andererseits

Der Antrag, dem Mietvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Vermieterin einerseits und dem Pensionistenverband Bleiberg-Kreuth, vertreten durch den Obmann Franz Sturm, als Mieter andererseits (BEILAGE Z_2), die Zustimmung zu geben, wird in offener Abstimmung einstimmig (GR Sturm in Abwesenheit) beschlossen.

32 Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und der MGV Morgensonne andererseits

Der Antrag, dem Mietvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Vermieterin einerseits und der MGV Morgensonne Bad Bleiberg, vertreten durch den Obmann Ing. Gert Wulz, als Mieter andererseits (BEILAGE Z_3), die Zustimmung zu geben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

33 Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und der Bergkapelle Bad Bleiberg andererseits

Der Antrag, dem Mietvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Vermieterin einerseits und der Bergkapelle Bad Bleiberg, vertreten durch den Obmann Ing. Mario Glantschnig, als Mieter andererseits (BEILAGE Z_4), die Zustimmung zu geben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

34 Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und Herrn MMag. Thomas Glantschnig andererseits

Der Antrag, dem Mietvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Vermieterin einerseits und MMag. Thomas Glantschnig als Mieter andererseits (BEILAGE Z_5), die Zustimmung zu geben, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

35 Beratung und Beschlussfassung Mietvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg einerseits und Frau Gabriele Grabmann andererseits

Der Antrag, dem Mietvertrag abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Vermieterin einerseits und Frau Gabriele Grabmann als Mieterin andererseits (BEILAGE Z_6), die Zustimmung zu geben, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

36 Beratung und Beschlussfassung Ankauf von Desinfektionsmittel für Betriebe/Unternehmen

Der Antrag, der Bestellung von Desinfektionsmittel in der Höhe von ca. € 2.000,00 netto, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

37 Berichterstattung Baumpflegemaßnahmen/Schlägerungen im Gemeindegebiet lt. Baumkataster

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Vor Eingehen in den nicht-öffentlichen Teil der Tagesordnung, ersucht der Vorsitzende die Zuhörer, die Sitzung zu verlassen.

38 Personalangelegenheiten

Die Personalangelegenheiten werden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

Ende der Sitzung um 21:45 Uhr.

Der Vorsitzende:

Bgm. Hecher

Die Protokollprüfer:

GR Michenthaler

GR Rauter

Die Amtsleiterin:

AL Jonach BSc (WU)

Die Schriftführerin:

SCHR Egger-Smoliner