



Marktgemeindeamt Bad Bleiberg

NATURPARKGEMEINDE

Bezirk Villach - Kärnten Postleitzahl: 9530
Telefon: (04244) 2211 - Fax: 04244 / 2211 25
e-mail: bad-bleiberg@ktn.gde.at Internet: www.bad-bleiberg.at

Auszug

Niederschrift

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

1/2018

der Marktgemeinde Bad Bleiberg am

Dienstag, 13.03.2018

mit Beginn um 17:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 06.03.2018 durch Einzelladung.

A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister
VBGM	DI Michenthaler Thomas	1. Vizebürgermeister
VBGM	Mag. Dr. Kreuzer-Burger Elke	2. Vizebürgermeister
GV	Lackner Hans-Peter	Gemeindevorstand
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied
GR	Mag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied
GR	Wohlmuth Cornelia Marianne	GR-Mitglied
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied
GR	Flor Michael	GR-Mitglied
GR	Sturm Franz	GR-Mitglied
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied
GR	Almasy Gerald Johann	GR-Mitglied
GR	Mösslacher Egon Thomas	GR-Mitglied
GR	Rauter Andreas Eduard	GR-Mitglied
GR	Oberrauner Martin	GR-Mitglied
GR	Götz Josef	GR-Mitglied
GR-ER	Hohenwarter Christine	Ersatzmitglied

AL	AL Kröll Christa	Amtsleitung
SCHR	Egger-Smoliner Sigrid	Schriftführer

Abwesend:

GV	Mag. Walkshofer Sandra	Gemeindevorstand	entschuldigt
GR-ER	Ing. Kurz-Grafenauer Gerhard Erwin	Ersatzmitglied	entschuldigt

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung

1	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 26.02.2018 über die Prüfung der Gemeindegasse und des Rechnungsabschlusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom Haushaltsjahr 2017
2	Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2017 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 90 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 25/2017
3	Beratung und Grundsatzbeschlussfassung Projekt „Abbau von baulichen Barrieren“ beim Objekt „Marktgemeindeamt Bad Bleiberg“ – Verwendung des Soll-Überschusses vom Haushaltsjahr 2017
4	Beratung und Beschlussfassung Auflösung der Öffentlichkeitswidmung bei diversen Grundstückspartellen der KG 75424 Kreuth und KG 75405 Bleiberg
5	Beratung und Beschlussfassung über Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Bad Bleiberg gemäß Bestimmungen des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 idGF.
6	Berichterstattung Verhandlungsfortschritte mit Humanomed Dkfm. H. Eder Beteiligungen GmbH und Grundsatzbeschlussfassung über Kaufansuchen vom 27.02.2018 – Therme inkl. Grundstück Nr. 276/2 und 282/19 und Grundstück Nr. 718/3, 218/1, 218/2 und 719/10, alle KG 75404 Bleiberg
7	Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über Kaufanbot Herr Mario Wenzel - Kompressorhaus (Gr. Nr. 297/3 und 297/7 der KG Kreuth) und Zimmerhütte (Gr. Nr. .452/5 und 1345/4 der KG Bleiberg mit umliegender Teilfläche des Gr. Nr. .452/1 der KG Bleiberg gemäß Planbeilage)
8	Berichterstattung und Beratung über Projekt "Straßen- und Wegbezeichnungen" in der Marktgemeinde Bad Bleiberg und Grundsatzbeschlussfassung
9	Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Anschaffung zwei öffentlich zugänglicher Defibrillatoren-Säulen im Gemeindegebiet
10	Beratung und Beschlussfassung der Kindergartenordnung
11	Beratung und Beschlussfassung der Hortordnung

12	Berichterstattung über das Ergebnis der Ausschreibung von Versicherungsleistungen im Rahmen eines Gesamtversicherungskonzeptes für die Marktgemeinde Bad Bleiberg
13	Beratung und Beschlussfassung der Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 13.03.2018, Zahl 012-0/2018, mit welcher die Beilage 1) der vom Gemeinderat der Marktgemeinde Bad Bleiberg am 18.12.1985 beschlossenen Nebengebührenverordnung der öffentlich-rechtlichen Bediensteten der Marktgemeinde Bad Bleiberg, Zl.: 012-0/1985/Us., geändert wird
14	Personalangelegenheiten

Verlauf der Sitzung:

1	Vorlage des Prüfungsberichtes des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 26.02.2018 über die Prüfung der Gemeindekasse und des Rechnungsabschlusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg vom Haushaltsjahr 2017
---	---

Der Kassen-Prüfungsbericht des Kontrollausschusses der Marktgemeinde Bad Bleiberg über die Prüfung der Gemeindekasse und über die Prüfung des Rechnungsabschlusses 2017 vom 26.02.2018 wird in offener Abstimmung einstimmig zur Kenntnis genommen.

2	Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses 2017 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 90 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung 1998 - K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr. 25/2017
---	---

Zum Ordentlichen Haushalt wird festgestellt, dass auf Grund sparsamster Wirtschaftsführung ein SOLL-Überschuss in Höhe von € 49.707,19 vorliegt.

Der Rechnungsabschluss **2017** sieht somit wie folgt aus:

A) ORDENTLICHE GEBARUNG:

SOLL-Einnahmen	€ 4.715.635,57
<u>SOLL-Ausgaben</u>	<u>€ 4.665.928,38</u>
<u>SOLL-ÜBERSCHUSS</u>	<u>€ 49.707,19</u>
IST-Einnahmen	€ 4.656.293,70
<u>IST-Ausgaben</u>	<u>€ 4.697.334,77</u>
<u>IST-ABGANG</u>	<u>€ 41.041,07</u>

B) AUSSERORDENTLICHE GEBARUNG:

SOLL-Einnahmen	€ 447.494,85
<u>SOLL-Ausgaben</u>	<u>€ 752.976,51</u>
<u>SOLL-ABGANG</u>	<u>€ 305.481,66</u>
IST-Einnahmen	€ 747.217,30
<u>IST-Ausgaben</u>	<u>€ 1.052.698,96</u>
<u>IST-ABGANG</u>	<u>€ 305.481,66</u>

C) VORANSCHLAGSUNWIRKSAME GEBARUNG:

SUMME d. Einnahmen	€ 1.314.781,76
SUMME d. Ausgaben	€ 1.378.608,66
<u>zuzügl. Überschuss 2016</u>	<u>€ 309.822,37</u>
<u>IST-ÜBERSCHUSS</u>	<u>€ 245.995,47</u>

Der Antrag, den Rechnungsabschluss 2017 der Marktgemeinde Bad Bleiberg gem. § 90 der K-AGO, LGBl.Nr. 66/1998 in der Fassung des Gesetzes LGBl. Nr.25/2017 zu beschließen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|--|
| 3 | Beratung und Grundsatzbeschlussfassung Projekt „Abbau von baulichen Barrieren“ beim Objekt „Marktgemeindeamt Bad Bleiberg“ – Verwendung des Soll-Überschusses vom Haushaltsjahr 2017 |
|---|--|

Der Antrag, dem Projekt „Abbau von baulichen Barrieren – Marktgemeindeamt Bad Bleiberg“ grundsätzlich die Zustimmung zu erteilen und dafür einen Betrag in Höhe von € 44.800,- vom SOLL-Überschuss des Jahres 2017 zu verwenden bzw. für die Finanzierung im 1. NTV 2018 vorzusehen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|--|
| 4 | Beratung und Beschlussfassung Auflösung der Öffentlichkeitswidmung bei diversen Grundstückspartellen der KG 75424 Kreuth und KG 75405 Bleiberg |
|---|--|

Grundstück Nr.	KG KG Nr.	Fläche (m ²)	
Grundstück Nr. 1354/1 (zur Gänze)	Bleiberg 75405	GDB Ausmaß 171 m ²	
Grundstück Nr. 1381/30 (zur Gänze)	Bleiberg 75405	GDB Ausmaß 93 m ²	
Grundstück Nr. 774/2 (Teilstück)	Bleiberg 75405	Ausmaß ca. 120 m ²	
Grundstück Nr. 1340/3 (Teilstück)	Bleiberg 75405	Ausmaß ca. 23 m ²	
Grundstück Nr. 1371 (Teilstück)	Bleiberg 75405	Ausmaß ca. 1 m ²	
Grundstück Nr. 1371 (Teilstück)	Bleiberg 75405	Ausmaß ca. 27 m ²	
Grundstück Nr. 1018 (Teilstück)	Kreuth 75424	Ausmaß ca. 125 m ²	

Der Antrag, die Öffentlichkeitswidmung bei allen oben angeführten Grundstücken bzw. Grundstücksteilen aufzuheben, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- | | |
|---|--|
| 5 | Beratung und Beschlussfassung über Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Bad Bleiberg gemäß Bestimmungen des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 idgF. |
|---|--|

Unter Berücksichtigung der einzelnen Gutachten bzw. Empfehlungen liegen folgende Anträge zur Änderung des Flächenwidmungsplanes zur Beratung und Beschlussfassung vor:

16/2013	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 125/2 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 100 m ² von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland-Carport“ Antragsteller und Grundeigentümer: Heinz Rink, 9530 Bad Bleiberg, Bleiberg-Nötsch 10
----------------	--

5/2014	Umwidmung der ganzen Parzelle Nr. 160/3 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von 574 m ² , von derzeit „Grünland – Sportanlage allgemein“ in „Bauland-Dorfgebiet“ → Widmungswerberin Frau Mag. Helga Riezler-Woschank, 9530 Bad Bleiberg, Bleiberg-Nötsch 136
---------------	--

7a/2014	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 878/10 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 7 m ² von derzeit „Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche“ in „Bauland-Dorfgebiet“ Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 878/10 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 134 m ² von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland-Dorfgebiet“ Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 878/10 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 306 m ² von derzeit „alt Grünland - Wald“ in „Bauland-Dorfgebiet“ → Widmungswerber bei den Punkten 7a, 7b, 7c/2014 generell Herr Franz Tscharnuter, 9530 Bad Bleiberg, Hüttendorf 89
7b/2014	
7c/2014	

Der Antrag, den Umwidmungen der Anträge Nr. 16/2013, 5/2014 und 7a+7b+7c/2014, wie im vorherigen Amtsvortrag im Detail geschildert, die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

Der Antrag im Zusammenhang mit dem Beschluss des Umwidmungspunktes 5/2014, dass von Amts wegen im Jahr 2018 die Widmungsüberführung der Sportplatzwidmung auf den Parzellen Nr. 139/4, 160/1 und 160/2 der KG Bleiberg in „Grünland – Erholung“ in die Wege geleitet wird, da dies raumplanerisch erforderlich ist (nach Rücksprache des Raumplaners ZT Kavalirek mit dem ASV DI Werner Ebner ist es zwingend erforderlich die Sportplatzwidmung der drei oben genannten Parzellen in eine immissionstechnisch untergeordnete Widmungskategorie entsprechend den aktuellen Planungszielsetzungen der Gemeinde überzuführen), wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 6 Berichterstattung Verhandlungsfortschritte mit Humanomed Dkfm. H. Eder Beteiligungen GmbH und Grundsatzbeschlussfassung über Kaufansuchen vom 27.02.2018 – Therme inkl. Grundstück Nr. 276/2 und 282/19 und Grundstück Nr. 718/3, 218/1, 218/2 und 719/10, alle KG 75404 Bleiberg

Der Antrag, der Fa. Humanomed Dkfm. H. Eder Beteiligungen GmbH die Therme inkl. dem Grundstück Nr. 276/2 und 282/19 und das Grundstück Nr. 718/3, 218/1, 218/2 und 719/10, alle KG 75404 Bleiberg grundsätzlich zu den im Kaufansuchen vom 27.02.2018 angeführten Konditionen zu verkaufen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 7 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über Kaufanbot Herr Mario Wenzel - Kompressorhaus (Gr. Nr. 297/3 und 297/7 der KG Kreuth) und Zimmerhütte (Gr. Nr. .452/5 und 1345/4 der KG Bleiberg mit umliegender Teilfläche des Gr. Nr. .452/1 der KG Bleiberg gemäß Planbeilage)

Der Antrag, dem grundsätzlichen Verkauf an Herrn Mario Wenzel des Kompressorhauses (Gr. Nr. 297/3 und 297/7 der KG Kreuth) und der Zimmerhütte (Gr. Nr. .452/5 und 1345/4 der KG Bleiberg mit umliegender Teilfläche des Gr. Nr. .452/1 der KG Bleiberg gemäß Planbeilage) zum Preis von € 35.000,-- unter Berücksichtigung der Wünsche der Fa. Köfler Maschinenbau, der Öffentlichkeit, des Öffentlichkeitscharakters des Weges, der öffentlichen Parkplätze, sowie der ausreichenden Möglichkeit, dass Sattelzüge und LKW-Anhänger entleert werden können und der Fertigstellungsfrist grundsätzlich die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 8 Berichterstattung und Beratung über Projekt "Straßen- und Wegbezeichnungen" in der Marktgemeinde Bad Bleiberg und Grundsatzbeschlussfassung

Der Antrag, die Straßen- und Wegbezeichnungen in der Marktgemeinde Bad Bleiberg wie sie im Entwurf vorliegen, inklusive der darin enthaltenen Nummerierung, sowie allfälliger Änderungswünsche der Bevölkerung bei einer Zustimmung von 75 % der Straßenanrainer grundsätzlich zu beschließen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

- 9 Beratung und Grundsatzbeschlussfassung über die Anschaffung zwei öffentlich zugänglicher Defibrillatoren-Säulen im Gemeindegebiet

Der Antrag, die Anschaffung von zwei öffentlich zugänglichen Defibrillatoren-Säulen an je einem Standort in Bleiberg-Kreuth bzw. in Bad Bleiberg nach Maßgabe der finanziellen Mittel grundsätzlich zu beschließen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.

10 Beratung und Beschlussfassung der Kindergartenordnung

**Der Antrag, die Kinderbildung- und -betreuungsordnung für den Caritas-Kinder-
garten Bad Bleiberg zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener
Abstimmung einstimmig beschlossen.**

11 Beratung und Beschlussfassung der Hortordnung

**Der Antrag, der Hortordnung für den Caritas-Hort Bad Bleiberg die Zustimmung zu
erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

12 Berichterstattung über das Ergebnis der Ausschreibung von Versicherungsleistungen
im Rahmen eines Gesamtversicherungskonzeptes für die Marktgemeinde Bad Bleiberg

Der Bericht von Bgm. Hecher wird zur Kenntnis genommen.

13 Beratung und Beschlussfassung der Verordnung des Gemeinderates der
Marktgemeinde Bad Bleiberg vom 13.03.2018, Zahl 012-0/2018, mit welcher die
Beilage 1) der vom Gemeinderat der Marktgemeinde Bad Bleiberg am 18.12.1985
beschlossenen Nebengebührenverordnung der öffentlich-rechtlichen Bediensteten der
Marktgemeinde Bad Bleiberg, Zl.: 012-0/1985/Us., geändert wird

**Der Antrag, der Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Bad Bleiberg
vom 13.03.2018, Zahl 012-0/2018, mit welcher die Beilage 1) der vom Gemeinderat
der Marktgemeinde Bad Bleiberg am 18.12.1985 beschlossenen
Nebengebührenverordnung der öffentlich-rechtlichen Bediensteten der
Marktgemeinde Bad Bleiberg, Zl.: 012-0/1985/Us., geändert wird, die Zustimmung zu
erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

14 Personalangelegenheiten

Die Personalangelegenheiten werden im nicht-öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.