



# Marktgemeindeamt Bad Bleiberg

## NATURPARKGEMEINDE

Bezirk Villach - Kärnten Postleitzahl: 9530  
Telefon: (04244) 2211 - Fax: 04244 / 2211 25  
e-mail: [bad-bleiberg@ktn.gde.at](mailto:bad-bleiberg@ktn.gde.at) Internet: [www.bad-bleiberg.at](http://www.bad-bleiberg.at)

## Niederschrift

über die Sitzung des

**GEMEINDERATES**

**4/2018**

**der Marktgemeinde Bad Bleiberg am**

Montag, 17.12.2018

mit Beginn um 17:05 Uhr

Die Einladung erfolgte am 10.12.2018 durch Einzelladung.

### A n w e s e n d :

BGM	Hecher Christian	Bürgermeister	
VBGM	DI Michenthaler Thomas	1. Vizebürgermeister	
VBGM	Mag. Dr. Kreuzer-Burger Elke	2. Vizebürgermeister	
GV	Lackner Hans-Peter	Gemeindevorstand	
GV	Mag. Walkshofer Sandra	Gemeindevorstand	
GR	Ing. Kramer Herbert	GR-Mitglied	
GR	Mag. Schneider Bettina	GR-Mitglied	
GR	MMag. Glantschnig Thomas	GR-Mitglied	
GR	Mag. Illing G. Gunnar	GR-Mitglied	
GR	Wohlmuth Cornelia Marianne	GR-Mitglied	
GR	Michenthaler Monika	GR-Mitglied	
GR	Flor Michael	GR-Mitglied	
GR	Sturm Franz	GR-Mitglied	
GR	Walder Herbert	GR-Mitglied	
GR	Almasy Gerald Johann	GR-Mitglied	
GR	Mösslacher Egon Thomas	GR-Mitglied	
GR	Rauter Andreas Eduard	GR-Mitglied	
GR	Oberrauner Martin	GR-Mitglied	
GR	Götz Josef	GR-Mitglied	entschuldigt bis 17:10 Uhr
AL	AL Kröll Christa	Amtsleitung	

GM Winkler Arno Personalvertretung zu TOP 19)  
SCHR Egger-Smoliner Sigrid Schriftführer

**A b w e s e n d :**

Pirker Michael

GFK zu TOP 2)

entschuldigt

Die Sitzung war öffentlich!

Die Sitzung war beschlussfähig!

## Tagesordnung

1	Beschlussfassung der Verordnung mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2019 beschlossen wird
2	Erlassung der Verordnung über den ordentlichen und außerordentlichen Voranschlag 2019 gem. § 86 der K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 idgF.
3	Beschlussfassung "Mittelfristiger Finanzplan"
4	Beratung und Neu-Beschlussfassung "Mittelfristiger Investitionsplan 2019 bis 2023"
5	Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Therme Bad Bleiberg GmbH - Zukunft"
6	Beratung und Neu-Beschlussfassung Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Förderungsgeberin und der Therme Bad Bleiberg GmbH als Förderungswerberin
7	Beratung und Neu-Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Generationenspielplatz"
8	Beratung und Neu-Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Barrierefreie Gestaltung Marktgemeindegamt Bad Bleiberg - Erste Umsetzungsstufe"
9	Berichterstattung und Beratung über Projekt "Straßen- und Wegbezeichnungen" in der Marktgemeinde Bad Bleiberg
10	Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan Projekt "Straßen- und Wegebezeichnungen" Marktgemeinde Bad Bleiberg
11	Beratung und Beschlussfassung Zusammenlegung der beiden drzt. für das Gebiet der Marktgemeinde Bad Bleiberg geltenden Postleitzahlen 9530 und 9531 auf eine Postleitzahl u. zw. 9530 Bad Bleiberg
12	Berichterstattung über Bebauung Spitzhalde
13	Beratung und Beschlussfassung über Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Bad Bleiberg gemäß Bestimmungen des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 idgF.
14	Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 882 & 1382/2 der KG Bleiberg gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 21.08.2018, GZ. 5316/18 und nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idgF
15	Beratung und Beschlussfassung Auftragserteilung an Dipl.-Wirtsch.-Ing. Andreas Rauch lt. Angebot vom 22.10.2018 - "Planungs- und Bauausführungsphase" Bauvorhaben WVA Bad Bleiberg - Integration der Wassergemeinschaft Schieferbau, Aufschließung Spitzhalde und Objekte Bleiberg-Kreuth 259 und 260
16	Beratung und Beschlussfassung über Erweiterung der Gemeindefriedhofsgebühren für Urnenstelen und Urnensäulen

17	Beratung und Beschlussfassung Fortsetzung der interkommunalen Zusammenarbeit Familienskigebiet Dreiländereck-Hrast - Förderung der Bergbahnen Dreiländereck GesmbH & Co KG, für die Zurverfügungstellung von Jahreskarten für Kinder und Jugendliche der Marktgemeinde Bad Bleiberg
18	Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Verkäuferin einerseits und Herrn Mario Wenzel als Käufer andererseits unter Beitritt der Production Technologie Wenzel GmbH
19	Personalangelegenheit

### Verlauf der Sitzung:

1	Beschlussfassung der Verordnung mit der der Stellenplan der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2019 beschlossen wird
---	--

**Der Antrag, der vorliegenden Stellenplanverordnung der Marktgemeinde Bad Bleiberg für das Verwaltungsjahr 2019 (BEILAGE A), die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

2	Erlassung der Verordnung über den ordentlichen und außerordentlichen Voranschlag 2019 gem. § 86 der K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 idgF.
---	--

**Der Antrag, vorstehender Verordnung über den ordentlichen und außerordentlichen Voranschlag 2019 gem. § 86 der K-AGO, LGBl. Nr. 66/1998 idgF. die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

3	Beschlussfassung "Mittelfristiger Finanzplan"
---	---

**Der Antrag, dem „Mittelfristigen Finanzplan“ gem. § 19 der K-GHO, LGBl. 2/1999 idgF. die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

4	Beratung und Neu-Beschlussfassung "Mittelfristiger Investitionsplan 2019 bis 2023"
---	--

**Der Antrag, dem „Mittelfristigen Investitionsplan“ (BEILAGE C) gem. § 19 der K-GHO, LGBl. 2/1999 idgF. die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

5	Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Therme Bad Bleiberg GmbH - Zukunft"
---	--

**Der Antrag, dem Investitions- und Finanzierungsplan „Therme Bad Bleiberg GmbH - Zukunft“ mit einer Finanzierungssumme in Höhe von € 58.000,00 (BEILAGE D) die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung mit den Stimmen von**

**Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Mag. Dr. Kreuzer-Burger, GV Lackner, GV Mag. Walkshofer, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Almasy, GR Mösslacher, GR Rauter und GR Oberrauner beschlossen.  
GR Götz stimmt dagegen.**

- |   |  |
|---|--|
| 6 | Beratung und Neu-Beschlussfassung Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Förderungsgeberin und der Therme Bad Bleiberg GmbH als Förderungswerberin |
|---|--|

**Der Antrag, dem Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Förderungsgeberin und der Therme Bad Bleiberg GmbH als Förderungswerberin im Zusammenhang mit dem AO-Vorhaben „Therme Bad Bleiberg – Zukunft“ in Höhe von € 58.000,00 (BEILAGE E), die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung mit den Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Mag. Dr. Kreuzer-Burger, GV Lackner, GV Mag. Walkshofer, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Almasy, GR Mösslacher, GR Rauter und GR Oberrauner beschlossen.  
GR Götz stimmt dagegen.**

- |   |  |
|---|--|
| 7 | Beratung und Neu-Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Generationenspielplatz" |
|---|--|

**Der Antrag, dem Investitions- und Finanzierungsplan „Generationenspielplatz“ mit einer Finanzierungssumme in Höhe von € 66.300,00 (BEILAGE F) die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung einstimmig (VBgm. Mag. Dr. Kreuzer-Burger in Abwesenheit) beschlossen.**

- |   |  |
|---|--|
| 8 | Beratung und Neu-Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan "Barrierefreie Gestaltung Marktgemeindeamt Bad Bleiberg - Erste Umsetzungsstufe" |
|---|--|

**Der Antrag, den Investitions- und Finanzierungsplan "Barrierefreie Gestaltung Marktgemeindeamt Bad Bleiberg" mit einer Finanzierungssumme von € 112.000,00 (BEILAGE G) zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

- |   |   |
|---|---|
| 9 | Berichterstattung und Beratung über Projekt "Straßen- und Wegbezeichnungen" in der Marktgemeinde Bad Bleiberg |
|---|---|

- |    |   |
|----|---|
| 10 | Beratung und Beschlussfassung Investitions- und Finanzierungsplan Projekt "Straßen- und Wegebezeichnungen" Marktgemeinde Bad Bleiberg |
|----|---|

**Der Antrag, den Investitions- und Finanzierungsplan " Straßen- und Wegebezeichnungen" mit einer Finanzierungssumme von € 60.000,00 (BEILAGE H) zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

- |    |   |
|----|---|
| 11 | Beratung und Beschlussfassung Zusammenlegung der beiden drzt. für das Gebiet der Marktgemeinde Bad Bleiberg geltenden Postleitzahlen 9530 und 9531 auf eine Postleitzahl u. zw. 9530 Bad Bleiberg |
|----|---|

**Der Antrag, dass es in der Marktgemeinde Bad Bleiberg nur mehr eine einheitliche Postleitzahl für das gesamte Gemeindegebiet gibt und bei der Österreichischen Post AG um Umposten der Anschriften mit der PLZ 9531 auf die PLZ 9530 Bad Bleiberg per 01.02.2019 angesucht wird, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

- |    |  |
|----|--|
| 12 | Berichterstattung über Bebauung Spitzhalde |
|----|--|

- |    |  |
|----|--|
| 13 | Beratung und Beschlussfassung über Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Bad Bleiberg gemäß Bestimmungen des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 idgF. |
|----|--|

<b>1/2017</b>	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 904/8 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 100 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland-Unterstand“
<b>3/2017</b>	Umwidmung von zwei Teilstücken der Parzelle Nr. 970/3 (A teil. ca. 212 m <sup>2</sup> + ca. 622 m <sup>2</sup> ) der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Gesamtausmaß von ca. 834 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland-Dorfgebiet“
<b>4/2017</b>	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 629/1 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 449 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland-Dorfgebiet“
<b>5/2017</b>	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 695/2 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 483 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland-Carport“
<b>7a/2017</b>	Umwidmung der Parzellen Nr. 1336/82 (100 m <sup>2</sup> ), 1336/83 (94 m <sup>2</sup> ) und 1336/84 (94 m <sup>2</sup> ) der KG Bleiberg (KG Nr. 75405), sowie von Teilstücken der Parzellen Nr. 1336/68 (A teil. ca. 4950 m <sup>2</sup> ) und 1336/87 (A teil. ca. 131 m <sup>2</sup> ) der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Gesamtausmaß von ca. 5369 m <sup>2</sup> , jeweils von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Bauland - Dorfgebiet“
<b>7b/2017</b>	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. 1336/68 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 4226 m <sup>2</sup> von derzeit „Bauland - Sondergebiet – Energiegewinnung, Nahwärmeversorgung“ in „Bauland - Dorfgebiet“
<b>7c/2017</b>	Umwidmung von Teilstücken der Parzellen Nr. 1336/68 (A teil. ca. 887 m <sup>2</sup> ) und 1336/87 (A teil. ca. 286 m <sup>2</sup> ) der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Gesamtausmaß von ca. 1173 m <sup>2</sup> von derzeit „Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland“ in „Grünland - Garten“
<b>6/2017</b>	Umwidmung eines Teilstückes der Parzelle Nr. .144/2 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 4 m <sup>2</sup> , sowie der Parzelle Nr. 650 der

KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im Ausmaß von ca. 805 m <sup>2</sup> , jeweils von derzeit „Grünland für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland-Dorfgebiet“
---

**Der Antrag, den Umwidmungen der Anträge Nr. 1/2017, 3/2017, 4/2017, 5/2017 und 7a+7b+7c/2017, wie im vorherigen Amtsvortrag im Detail geschildert, die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

**Der Antrag, im Zusammenhang mit dem Beschluss des Umwidmungspunktes 7a+7b+7c/2017 auf Zustimmungserteilung, dass von Amts wegen unverzüglich die Vorprüfung bei der Abteilung 3 des Amtes der Kärntner Landesregierung hinsichtlich der Widmungsüberführung von ca. 350 m<sup>2</sup> der Parzelle Nr. 396/1 der KG Bleiberg von derzeit „Grünland, Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Bauland – Kurgebiet“ (Antragsnummer 8a/2018) sowie von ca. 3.704 m<sup>2</sup> der Parzelle Nr. 1336/68 und ca. 650 m<sup>2</sup> der Parzelle Nr. 1336/87, beide KG Bleiberg, jeweils von derzeit „Grünland, Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland“ in „Grünland - Schutzstreifen als Immissionsschutz - Waldschutzabstand“ (Antragsnummer 8b/2018), in die Wege geleitet wird, da dies gemäß ergänzender Stellungnahme vom 07.12.2018 der Bezirkshauptmannschaft Villach-Land, Bereich – Bezirksforstinspektion erforderlich ist, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

**Der Antrag, dem Umwidmungsantrag 6/2017, wie im vorherigen Amtsvortrag im Detail geschildert, die Zustimmung zu erteilen wird in offener Abstimmung einstimmig (Bgm. Hecher in Abwesenheit) beschlossen.**

14	Beratung und Beschlussfassung Teilung Grundstücke Nr. 882 & 1382/2 der KG Bleiberg gemäß Vermessungsurkunde DI Georg Worsche vom 21.08.2018, GZ. 5316/18 und nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930 idgF.
----	---

**Der Antrag, die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung der Vermessungsurkunde des Herrn DI Georg Worsche vom 21.08.2018, GZ. 5316/18, (BEILAGE I), zur Teilung der Grundstücke 882 & 1382/2 der KG Bleiberg (KG Nr. 75405) im vereinfachten Verfahren nach den Bestimmungen des § 15. Liegenschaftsteilungsgesetz 1930, BGBl. Nr. 3/1930 idgF. zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

15	Beratung und Beschlussfassung Auftragserteilung an Dipl.-Wirtsch.-Ing. Andreas Rauch lt. Angebot vom 22.10.2018 - "Planungs- und Bauausführungsphase" Bauvorhaben WVA Bad Bleiberg - Integration der Wassergemeinschaft Schieferbau, Aufschließung Spitzhalde und Objekte Bleiberg-Kreuth 259 und 260
----	---

**Der Antrag, den Auftrag für die "Planungs- und Bauausführungsphase" Bauvorhaben WVA Bad Bleiberg - Integration der Wassergemeinschaft „Schieferbau“, Aufschließung „Spitzhalde“ und Objekte Bleiberg-Kreuth 259 und 260 mit einer Bruttoangebotssumme von € 47.796,00 an das Ingenieurbüro Dipl.-Wirtsch.-Ing. (FH) Andreas Rauch, 9500 Villach, Millesistraße 61a zu vergeben, zu beschließen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

16 Beratung und Beschlussfassung über Erweiterung der Gemeindefriedhofsgebühren für Urnenstelen und Urnensäulen

**Der Antrag, für Urnenstelen und Urnensäulen eine Friedhofsbenützungsgebühr in Höhe von € 19,00 pro Jahr vorzuschreiben, wird in offener Abstimmung einstimmig (GV Mag. Walkshofer in Abwesenheit) beschlossen.**

17 Beratung und Beschlussfassung Fortsetzung der interkommunalen Zusammenarbeit Familienskigebiet Dreiländereck-Hrast - Förderung der Bergbahnen Dreiländereck GesmbH & Co KG, für die Zurverfügungstellung von Jahreskarten für Kinder und Jugendliche der Marktgemeinde Bad Bleiberg

**Der Antrag, der Fördervereinbarung, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg und der Bergbahnen Dreiländereck GesmbH & Co KG, gültig in der Wintersaison 2018/19 und in der Sommersaison 2019, im Zusammenhang mit der Zurverfügungstellung von Jahreskarten für Kinder und Jugendliche bis 15 Jahre der Marktgemeinde Bad Bleiberg (BEILAGE J), die Zustimmung zu erteilen, wird ohne Wortmeldung in offener Abstimmung einstimmig beschlossen.**

18 Beratung und Beschlussfassung Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Verkäuferin einerseits und Herrn Mario Wenzel als Käufer andererseits unter Beitritt der Production Technologie Wenzel GmbH

**Der Antrag, dem Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Marktgemeinde Bad Bleiberg als Verkäuferin einerseits und Herrn Mario Wenzel als Käufer andererseits unter Beitritt der Production Technologie Wenzel GmbH (BEILAGE L), die Zustimmung zu erteilen, wird in offener Abstimmung mit den Stimmen von Bgm. Hecher, VBgm. DI Michenthaler, VBgm. Mag. Dr. Kreuzer-Burger, GV Lackner, GR Ing. Kramer, GR Mag. Schneider, GR MMag. Glantschnig, GR Mag. Illing, GR Wohlmuth, GR Michenthaler, GR Flor, GR Sturm, GR Walder, GR Almasy, GR Mösslacher, GR Rauter, GR Oberraurer und GR Götz beschlossen. GV Mag. Walkshofer stimmt dagegen.**

19 Personalangelegenheit

Die Personalangelegenheit wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, dankt der Vorsitzende – bevor die obligaten Weihnachtsansprachen gehalten werden – für die rege Mitarbeit und schließt um 19:10 Uhr die Sitzung.

Der Vorsitzende:	Die Protokollprüfer:	Die Amtsleiterin:	Die Schriftführerin:
Bgm. Hecher	GV Mag. Walkshofer GR Mag. Schneider	AL Kröll	SCHR Egger-Smoliner

VBgm. DI Michenthaler (zu TOP 14, Pkt 6/2017)